

Neubau MFH Girtannerstrasse 6, 8, 9
9000 St.Gallen
2011 - 2013 (6, 8) | 2015 - 2018 (9)



Bauherrschaft:
 Nr. 6 +8: Altafina AG, St.Gallen
 Nr. 9: Privat

Leistungen:
 Projekt, Kostenplanung, Ausführungsplanung, Bauleitung, Inbetriebnahme

Beschrieb:
 Die Grundstücke an der Girtannerstrasse liegen in bevorzugter Wohnlage am St.Galler Rosenberg. In einer ersten Etappe sind die beiden Wohnhäuser Nr. 6 und 8 erstellt und rund 5 Jahre später folgte das gegenüberliegende Wohnhaus Nr. 9, wobei die Eigentümerschaften nicht dieselben waren.

Mit diesen Projekten ist es gelungen besonders kosteneffizienter Wohnraum im Eigentumsstandard zu erstellen. Dabei konnte der Wohnungssplitt auf die aktuellen Bedürfnisse der Mieterschaftszielgruppe abgestimmt werden, was zu einem gesunden und nachhaltigen Quartiersleben beiträgt.



Überbauungen
Mehrfamilienhäuser

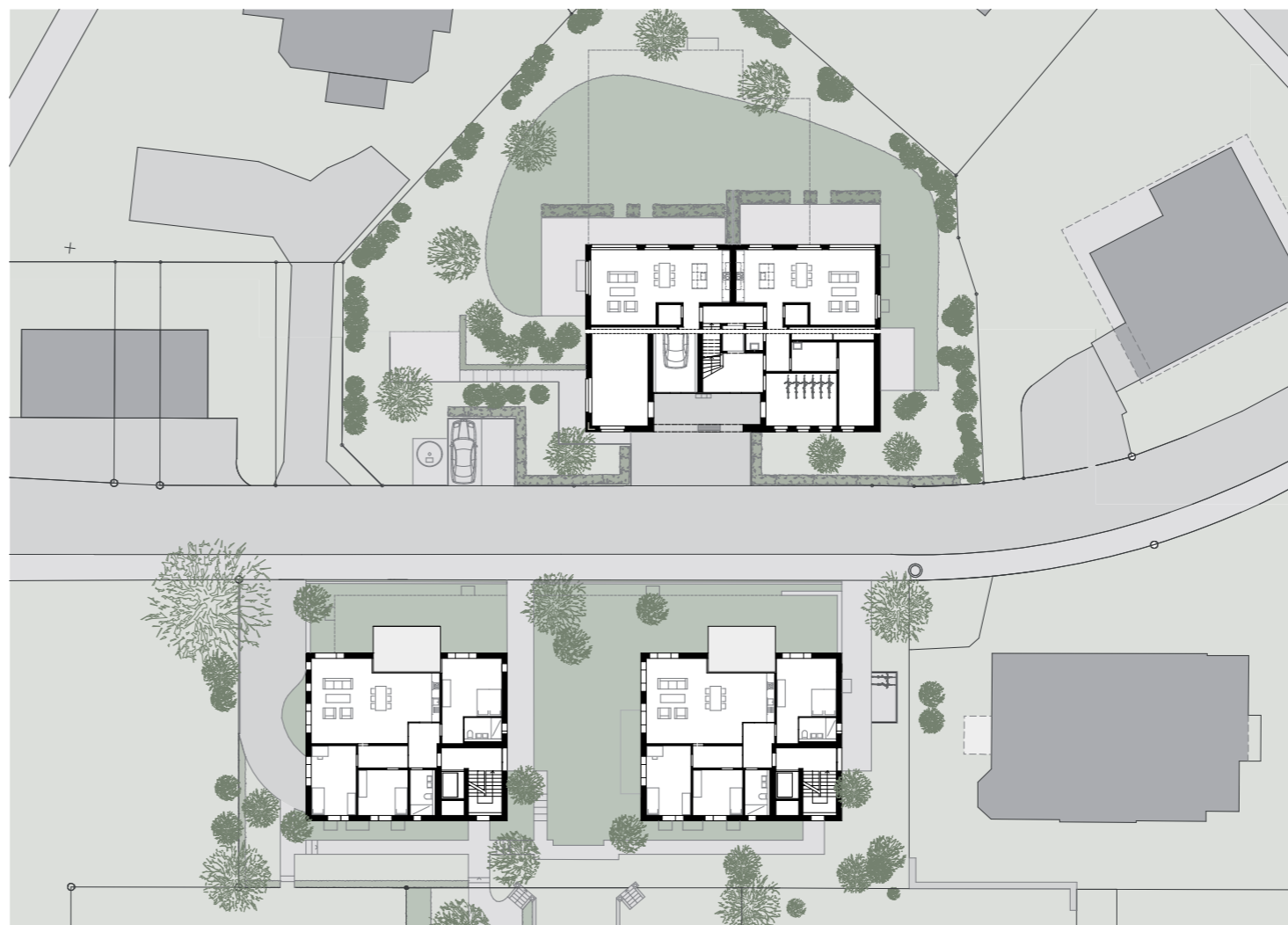
- 2017 - ...
 Neubau Mehrfamilienhäuser
 Lusstrasse 6, 6a, 8
 9534 Gähwil
- 2017 - ...
 Wohnüberbauung
 Bahnhofstrasse Oberzelg
 9315 Neukirch

Studienaufträge, Wettbewerbe

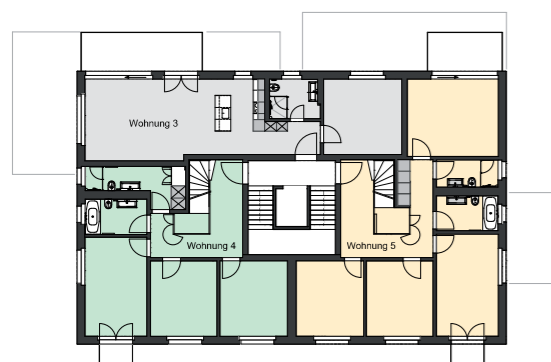
- 2019
 Wettbewerb
 Studierendenwohnung „Im Hölzli“
 9000 St. Gallen
- 2018
 Varianzverfahren
 Überbauung „Am Weiher“
 9015 St. Gallen
- 2018
 Studienauftrag Sömmerli
 Alterswohnungen
 9000 St. Gallen
- 2017
 Studienauftrag Investorenprojekt
 Baufeld A1
 Gebiet Waldacker
 9000 St. Gallen

Umbauten und Sanierungen

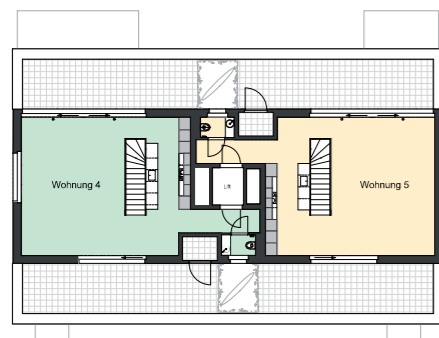
- 2013-2014
 Umbau Provisorium Kantonsbibliothek
 Vadiana und Freihandbibliothek
 Hauptpost, St.Gallen
- 2012-2014
 Renovation MFH Lustgartenstrasse 11
 St.Gallen
- 2011-2013
 Umbau Alterswohnheim
 Neukirch-Egnach
- 2009-2010
 Balkonerweiterung
 Bruggwaldstrasse 84-96 /
 Sanierung Bruggghalden 15
 Wittenbach
- 2009-2010
 Umbau Institutsgebäude HSG
 Tannenstrasse, St.Gallen
- 2007-2010
 Sanierung MFH
 St. Jakobstrasse 21 & 23,
 Magniberg 4 & 6, St.Gallen



Umgebungsplan mit Erdanschlussgeschoss, Girtannerstrasse 6, 8, 9



Girtannerstrasse 9 Obergeschoss



Girtannerstrasse 9 Attika

